



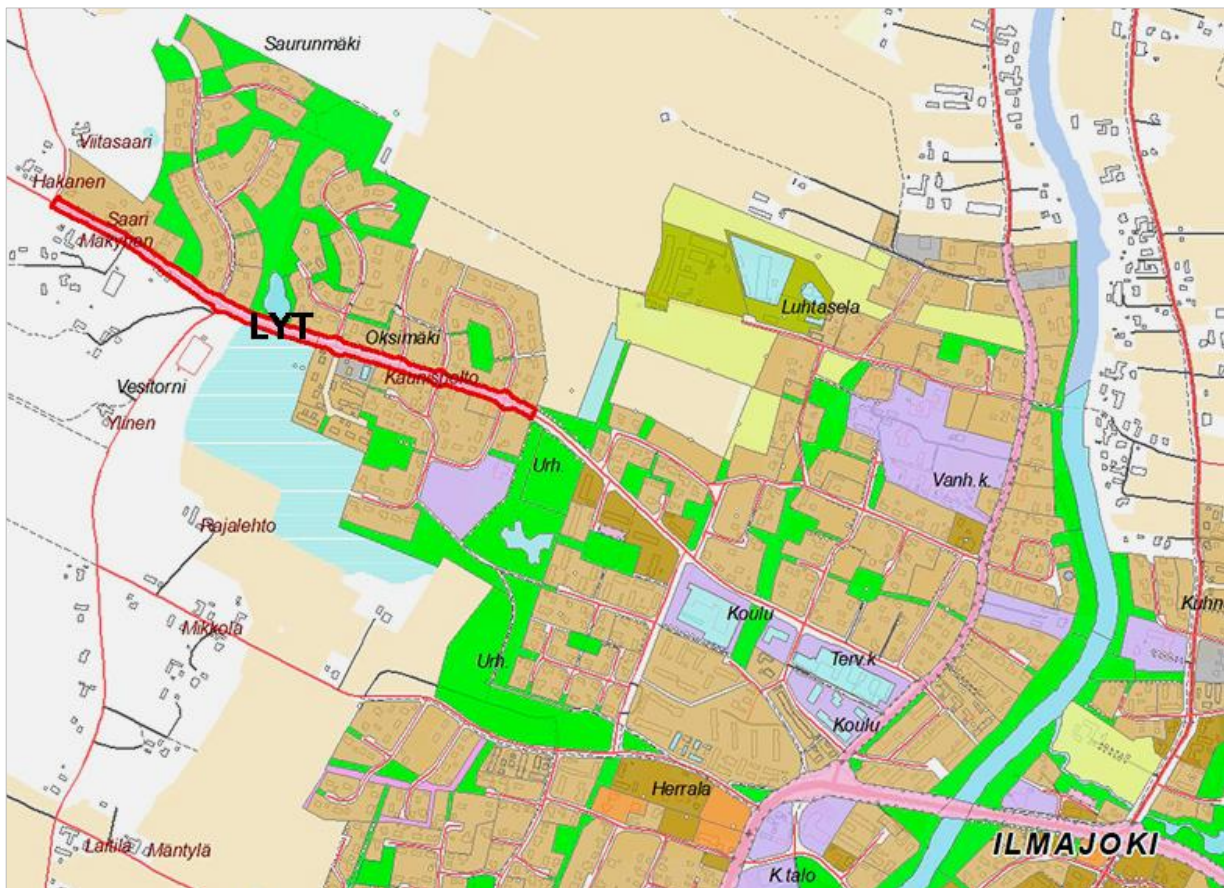
# Ilmajoki

## Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Herralan kunnanosan asemakaavan muutos

# Pappilantien liikennealue

## Maantie kaduksi



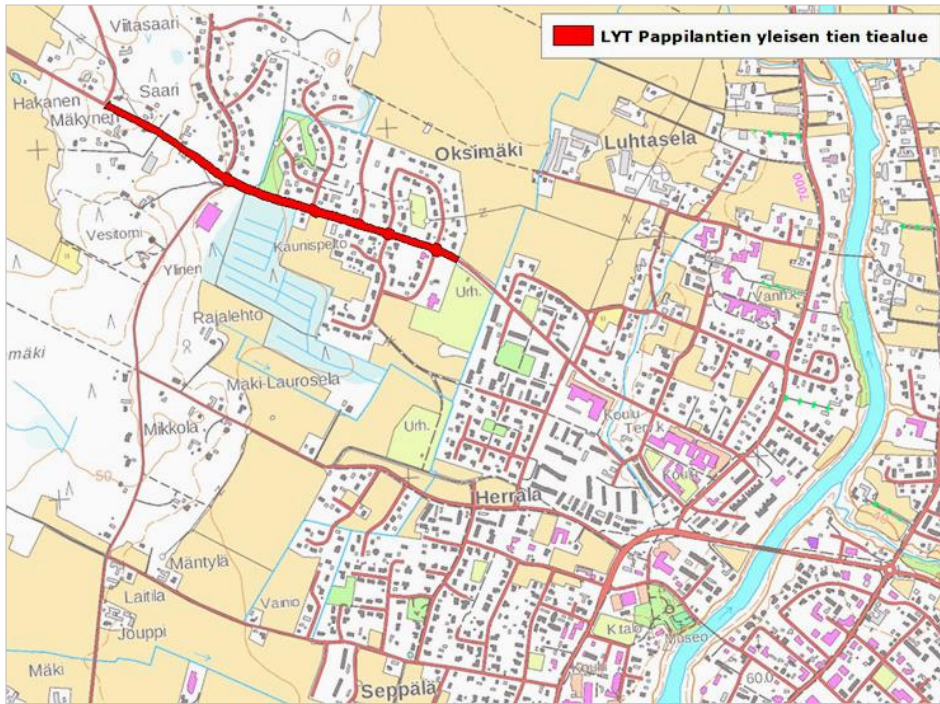
Ilmajoen kunnan kaavoitustoimi

11.11.2020

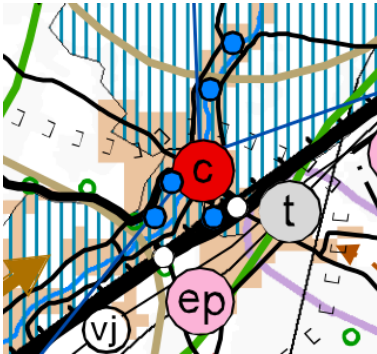
LIITE 2

## Suunnittelualan sijainti

Kaavamuutosalue sijaitsee Ilmajoen keskustassa Pappilantiellä Paimenkujan ja Parvintien välisellä alueella.



## Suunnittelutilanne



Suunnittelualueella on voimassa Etelä-Pohjanmaan kokonismaakuntakaava, jonka Ympäristöministeriö on vahvistanut 23.5.2005. Kaavamuutosalue on osoitettu keskustatoimintojen alueeksi (c) ja sijaitsee taajamassa sekä kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeällä alueella ja matkailun vetovoima-alueella.

Ote Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavasta



**Kuntakeskuksen keskustatoimintojen alue**



**Taajama**



**Kulttuurin tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue**

Suunnittelumääräys:

Kulttuuriympäristön ja maiseman arvot on otettava huomioon siten, että varmistetaan näihin liittyvien arvojen säilyminen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. Valtakunnallisesti arvokkaisiin kohteisiin vaikuttavissa hankkeissa on pyydettyä museoviranomaiselta ja ympäristökeskukselta lausunto.

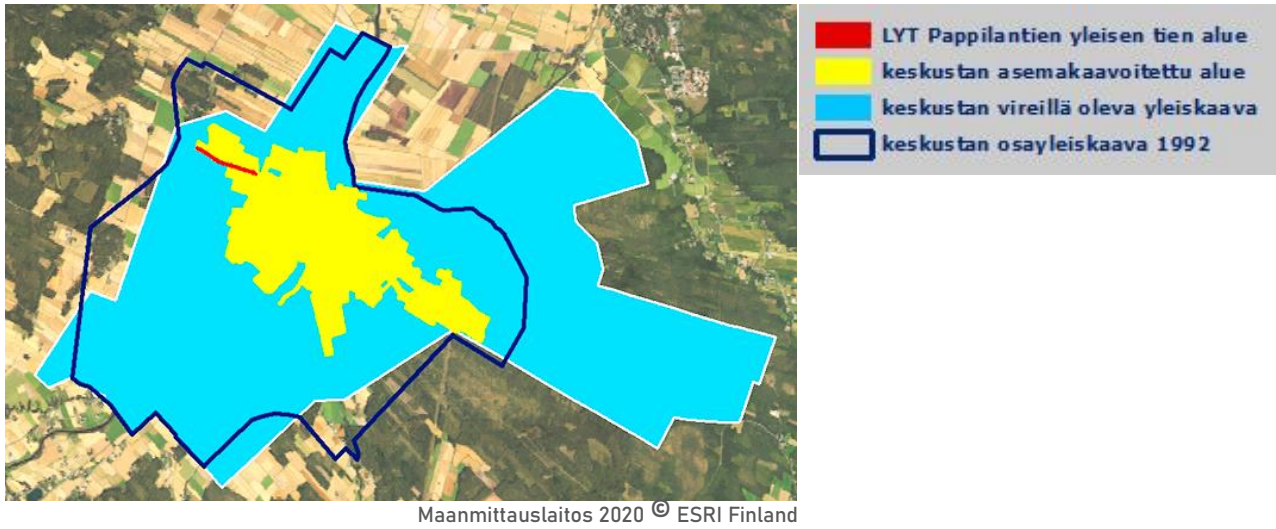


**Matkailun vetovoima-alue**

Suunnittelumääräys:

Alueen suunnittelussa tuetaan kuntien, seutukuntien ja ylimaakunnallisten virkistysalueiden ja matkailualueiden muodostamia verkostoja ja niiden kehittämistä kokonaisuuksina. Kehittämistoimien tulee liittyä maakunnan matkailuelinkeinojen maankäyttöisten edellytysten tukemiseen sekä virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyden turvaamiseen. Kyrönjokilaakson ja Lapuanjokilaakson matkailun vetovoima-alueilla alueen runkoreittien suunnittelussa tulee hyödyntää jokilaaksoissa tai niiden läheisyydessä sijaitsevat virkistysalueet ja -kohteet, kulttuurimaisemat ja rakennettu kulttuuriympäristö.

Suunnittelualue sijoittuu keskustan osayleiskaava-alueelle, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt 21.9.1992. Keskustan alueelle on vireillä yleiskaava.



Kaavamuutosalueella on voimassa asemakaavat, jotka Läninhallitus on vahvistanut 7.9.1981, 15.7.1983 ja 9.5.1991.



Kaavamuutosalue rajattu punaisella asemakaavojen hakemistokarttaan.



## Kaavoitus päätös ja asemakaavan tavoitteet

Ilmajoen kunnanhallitus on päättänyt 5.10.2020 Herralan kunnanosan asemakaavan muutoksesta Pappilantien liikennealueella. Kaavoitustyön tavoitteena on liikennealueen (LYT) muuttaminen kaavatiealueeksi.

## Arvioitavat vaikutukset

Asemakaavan toteutumisen vaikutuksia arvioidaan kaavaprosessin aikana. MRL 9 §:n mukaisesti kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvittävä suunnitelman toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, kulttuuriset ja sosiaaliset vaikutukset. Kaavan arviointityössä tullaan paneutumaan MRA 1 §:n mukaisesti kaavan merkittäviin vaikutuksiin. Tässä kaavahankkeessa alustavan tarkastelun perusteella huomioidaan kaavan vaikutuksia

- ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön
- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen
- liikenteeseen
- kevyen liikenteen järjestämiseen muutosalueella

Osalliset		
Asukkaat ja maanomistajat	Viranomaiset, yritykset ja yhteisöt	Ilmajoen kunta
Kaava-alueen ja siihen rajoittuvan alueen asukkaat ja maanomistajat sekä ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus</li> <li>- Etelä-Pohjanmaan liitto</li> <li>- Fortum Sähkönsiirto Oy/Caruna Oy</li> <li>- Viria Oy</li> <li>- Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- tekninen johtaja</li> <li>- rakennustarkastaja</li> <li>- kunnallistekniikan insinööri</li> <li>- elinkeinoasiamies</li> <li>- sivistysjohtaja</li> <li>- varhaiskasvatusjohtaja</li> </ul>

## Kaavoitusprosessi, osallistuminen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Kaavoituksen kulku	Vaiheen sisältö ja tiedottaminen	Osallistuminen	Tavoite-aikataulu
Kaavan vireille tulo	Kunnanhallitus päättää kaavan vireille tulosta		Kaavoitus-päätös 5.10.2020
OAS	Kaavan vireille tulosta ilmoitetaan asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 14 vrk ajaksi kunnan internetsivuille ja ilmoitustaululle  Nähtävillä olosta ilmoitetaan Ilmajoki-lehdessä sekä kunnan internetsivuilla ja ilmoitustaululla	<b>PALAUTE</b>  Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi antaa palautetta kaavoitusjohtajalle	11 / 2020
Kaavaehdotus	Kunnanhallitus asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi kunnan internetsivuille ja kaavoitustoimeen  Nähtävillä olosta ilmoitetaan Ilmajoki-lehdessä sekä kunnan internetsivuilla ja ilmoitustaululla	<b>MUISTUTUS</b>  Kaavaehdotuksesta voi jättää kirjallisen muistutuksen nähtävillä olon aikana kunnanhallitukselle	12 / 2020
Kaavan hyväksyminen	Kunnanhallitus hyväksyy kaavan	<b>VALITUS</b>  Hyväksymispäätöksestä on mahdollista valittaa Vaasan hallinto-oikeuteen	1 / 2021
Kaavan voimaantulo	Kaava tulee voimaan, kun hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen ja se on kuulutettu		

### Yhteystiedot

#### Paavo Perälä

tekninen johtaja  
044 4191 300  
[paavo.perala@ilmajoki.fi](mailto:paavo.perala@ilmajoki.fi)

#### Tapio Mäntymaa

kaavasunnittelija YKS 480  
[tapio.mantymaa@ilmajoki.fi](mailto:tapio.mantymaa@ilmajoki.fi)

#### Kaavoitustoimi

Ilkantie 17  
PL 20  
60801 **ILMAJOKI**