

ILMAJOKI

KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS/LAAJENNUS
SAURUNMETSÄN ALUE 1:2000
KORTTELIT 141, 162-181

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP Asuinpientalojen korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- AR Rivitalojen korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- VU Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
- W Vesialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 176** Korttelin numero.
- 5** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- SATUMETSÄ Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- I^{1/2}** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- vr Rakennusala, jolle saa sijoittaa ulkoilureittistä palvelevia rakennelmia.
- le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Istutettava alueen osa.
- Jalankululle varattu katu/tie.
- Ulkoilureitti.
- ht Hedelmätarha. Alueen osalle saa istuttaa esim. hedelmäpuita ja marjapensaita. Alueen saa rakentaa enintään 10m² suuruisen alueen käyttöä palvelevan rakennuksen tai rakennelman.
- Rasitealue, rakennuspaikalle kulkemiseksi.
- Katu.

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset.

ILMAJOKI 22.11.2022 MAANMITTAUSINSINÖÖRI HENRIK TURJA

ILMAJOEN KUNTA, KAAVOITUSTOIMI

22.11.2022

KIMMO SULONEN
KAAVOITUSJOHTAJA

MARKKU KOIVUSAARI
SUUNNITTELIJA