



Ilmajoki

JÄTEVESIMAKSUHINNASTO

1. Jätevesihuollon maksuperusteet

Jätevesiverkoston liittämistä, jätevesien vastaanottamisesta kunnan jätevesiverkoston ja jätevesien käsittelystä kunta perii voimassa olevan vesihuoltolain nojalla jätevesimaksuja tämän hinnaston mukaisesti.

Jätevesimaksu käsittää liittymismaksun, perusmaksun, käyttömaksun ja jäteveden kulutuksen selvitysmaksun.

2. Liittymismaksut asemakaava- ja haja-asustusalueilla

Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia, eikä niistä peritä arvonlisäveroa silloin, kun liittymä on avattu ja maksettu 1.1.2014 jälkeen. Vanhemmat liittymät ovat siirtokelpoisia. Liittymismaksu palautetaan, kun laitoksen palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä pysyvästi rakennusten poistuessa käytöstä ja liittymissopimus irtisanotaan. Asiakkaalta veloitetaan erikseen liittymänpurkamisesta aiheutuvat mahdollisesti arvonlisäveron alaiset palvelut. Liittymismaksu palautetaan sen suuruisena kuin se on aikanaan maksettu eikä sille lasketa indeksikorotuksia tai korkoja.

Kiinteistön uudisrakentamisessa ja laajentamisessa tapahtuvassa liittymätyypin kasvattamisessa lisäliittymismaksu muodostuu seuraavasti. Uuden tarpeen mukaisesta suuremmasta liittymismaksusta vähennetään vanhaa liittymisoikeutta vastaava hinnaston mukainen nykyarvo.



Liittymähinnat:

- Yhden asunnon rakennukset, 4 500 € (myös vapaa-ajan asunnot)
- Paritalot, 2 750 €/asunto (5 500 €/paritalo sisältäen yhden liitosjohdon)
- Rivi- ja kerrostaloyhtiön liittymä, 2 200 €/huoneisto
- Muut kuin asuinkiinteistöt ja rakennukset, 5 200 €/liittymä
- Jätevesiliittymän hinta kuitenkin enintään 8 800 €/liittymä

Omakotitalon tai vapaa-ajan asuinrakennuksen viemäriinliittymään saa kytkeä ulkorakennuksia.

Uuden viemäriinliittymän liittymätyyppi määrittyy käyttötarkoitusten perusteella siten, että jos yli 50 % kerrosalasta on asuinkäytössä, luokitellaan liittymätyyppi asuinrakennukseksi.

Rakentamismaksu asemakaava-alueiden ulkopuolisilla alueilla on 3 500 € (+ alv) silloin kun liittymä rakennetaan viemäriverkoston laajentamisen yhteydessä. Yksittäinen kiinteistö voidaan liittää verkostoon myös tapauskohtaisesti määriteltävällä omakustannusperusteisella rakentamismaksulla, kun liittymisen ei tapahdu toiminta-alueen laajentamisen yhteydessä.

3. Käyttömaksut

Käyttömaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero (alv).

Käyttömaksu **2,47 €/m³ + alv**

Käyttömaksu määräytyy kultakin kiinteistön käyttämältä jäteveden kuutiometriltä vesihuoltolaitoksen toteaman tai kiinteistön mitatun vedenkulutuksen mukaisesti.

Perusmaksu **68,25 €/vuosi/liittymä + alv**

Perusmaksu määräytyy palvelujen käytöstä riippumatta siitä alkaen, kun liittymissopimus on tehty ja perusmaksua peritään, kunnes kiinteistön liittymissopimus irtisanotaan ja liittymä poistuu käytöstä.

Jäteveden kulutuksen selvitysmaksu **100,00 €/kerta + alv**

Maksu peritään asiakkaalta silloin, kun jäteveden kulutustietoa ei ole saatu asiakkaalta ja kunnan verkostoon johdetun jäteveden määrä on tarve selvittää vesihuoltolaitoksen toimesta. Mikäli jäteveden kulutus selvitetään samanaikaisesti vedenkulutuksen selvityksen yhteydessä, jäteveden selvitysmaksua ei erikseen peritä.

