



# Ilmajoki

## VESIMAKSUHINNASTO

### 1. Vesihuollon maksuperusteet

Vesijohtoverkoston liittymisestä ja veden myynnistä asiakkaalle kunta perii voimassa olevan vesihuoltolain nojalla liittymismaksuja, perusmaksua, käyttömaksua ja veden kulutuksen selvittämismaksua sekä muita maksuja tämän hinnaston mukaisesti.

### 2. Liittymismaksut

Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia, eikä niistä peritä arvonlisäveroa silloin, kun liittymä on avattu ja maksettu 1.1.2014 jälkeen. Vanhemmat liittymät ovat siirtokelpoisia. Liittymismaksu palautetaan, kun laitoksen palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä pysyvästi rakennusten poistuessa käytöstä ja liittymissopimus irtisanotaan. Asiakkaalta veloitetaan erikseen liittymänpurkamisesta aiheutuvat mahdollisesti arvonlisäveron alaiset palvelut. Liittymismaksu palautetaan sen suuruisena kuin se on aikanaan maksettu eikä sille lasketa indeksikorotuksia tai korkoja.

Kiinteistön uudisrakentamisessa ja laajentamisessa tapahtuvassa liittymätyypin kasvattamisessa lisäliittymismaksu muodostuu seuraavasti. Uuden tarpeen mukaisesta suuremmasta liittymismaksusta vähennetään vanhaa liittymisoikeutta vastaava hinnaston mukainen nykyarvo.



Liittymähinnat < 63 mm liittymät:

- Yhden asunnon rakennukset, 2 200 € (myös vapaa-ajan asunnot)
- Erillisliittymä asuinrakennuksen ulkorakennukseen (talousrakennus), 1 600 €/liittymä
- Paritalot, 3 200 €/paritalo (1 600 €/asunto)
  - sisältää kaksi (2) liittymää (liitetään aina asuntokohtaisesti)
- Rivi- ja kerrostaloyhtiön liittymä, 1 600 €/huoneisto
- Muut kuin asuinkiinteistöt ja -rakennukset, 3 800 €/liittymä
- Erillinen vesiposti, 2 000 €/liittymä
- Liittymän hinta kuitenkin enintään 6 400 €/liittymä

> 63 mm liittymien hinta määritellään liittymäkohtaisesti erikseen

Omakotitalon tai vapaa-ajan asuinrakennuksen vesiliittymään saa kytkeä ulkorakennuksia, kun kokonaisvedenkulutuksen mittausta tapahtuu yhdellä päämittarilla. Mikäli vesiliittymään lisätään alamittari, niin tällöin alamittarista laskutetaan vesimaksun perusmaksu vuosittain.

Uuden vesiliittymän liittymätyyppi määrittyy käyttötarkoitusten perusteella siten, että jos yli 50 % kerrosalasta on asuinkäytössä, luokitellaan liittymätyyppi asuinrakennukseksi.

Yli 63 mm liitosjohto voidaan rakentaa, mikäli runkoverkko on yli 63 mm ja mikäli liittymän tuleva kulutus on verkoston toimituskapasiteetti huomioiden mahdollista. Kapasiteetin riittävyys arvioidaan tapauskohtaisesti.

Liittäminen suoritetaan ja liittymä avataan asiakkaan käyttöön sen jälkeen, kun kiinteistö on allekirjoittanut liittymissopimuksen. Talojohdon liitostyö sisältyy liittymismaksuun, kaivuutyöt tekee liittymä.

Yksityinen vesiyhtymä (vähintään 10 osakasta) voidaan liittää kunnan toimesta laitoksen vesijohtoverkoston. Vesiyhtymä maksaa työstä ja tarvikkeista aiheutuvat kustannukset kokonaisuudessaan. Yhtymän vedenkulutus mitataan päämittarin mukaan ja laskutetaan taksan mukaisesti. Yhtymän laitteiden ja verkostonkunnossapito kuuluu vesiyhtymälle. Vedentoimitussopimus vesiyhtymän kanssa tehdään toistaiseksi voimassa olevaksi.



### 3. Käyttömaksut

Käyttömaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero (alv).

**Kulutusmaksu** **1,38 €/m<sup>3</sup> + alv**

**Veden myyntihinta vesiyhtymille** **1,50 €/m<sup>3</sup> + alv**

Kun yhtymä vastaa veden jakelusta toimialueellaan, vesihuoltolaitos laskuttaa yhtymää päämittarin mukaan.

**Lisävesi yhtymille tilapäiseen käyttöön** **2,28 €/m<sup>3</sup> + alv**

**Lisävesi yhtymille jatkuvaan käyttöön** **1,65 €/m<sup>3</sup> + alv**

**Vesi satunnaiseen tarpeeseen esim. palopostista** **50,00 € + alv + 3,32 €/m<sup>3</sup> + alv**

**Rakennusaikainen vesi** **30,00 € + alv + 0,50 €/pv + alv**

Vesi otetaan ilman vesimittaria rakennusaikaiseen tarpeeseen ja käyttö päättyy, kun vesimittari asennetaan paikalleen, viimeistään kun rakennus on otettu käyttöön.

**Perusmaksu** **70,00 €/vuosi/liittymä + alv**

Perusmaksu peritään liittymissopimuksen allekirjoittamisesta lukien, kunnes kiinteistön liittymissopimus irtisanotaan ja liittymä poistuu käytöstä.

**Mittarin vaihtotyö ja mittarin tarkistus** **100,00 €/kerta + alv**

Sisältää mittarin kiinnityksen ja irrotuksen, mittari veloitetaan erikseen.

**Liittymän sulk- tai avausmaksu** **100,00 €/avaus tai sulk + alv**

Maksu peritään, kun liittymä suljetaan tai avataan asiakkaan pyynnöstä tai kun liittyjälle on ilmoitettu sulkemisesta eräntyneiden saatavien vuoksi.

**Vedenkulutuksen selvitysmaksu** **100,00 €/selvitys- tai luentakerta + alv**

Maksu peritään asiakkaan tilatessa mittarin luennan tai jos mittarilukema ja vedenkulutus on tarve selvittää vesihuoltolaitoksen toimesta. Veden kulutus selvitetään vesihuoltolaitoksen toimesta tarvittaessa kerran vuodessa, mikäli liittyjä ei ole toimittanut vesimittarin lukematietoa.

